



KLOOSTERPARK HOORN

Prijslijst

26 woningen, Bangert en Oosterpolder

Bouwnr.	Woningtype	Woningsoort	GBO		Kaveloppervlakte	Tuingerichtheid	VON prijzen
			woning	garage/berging			
1	TK10	2 onder 1 kap	139	52	339	Noordwest	€ 422.500
2	TK10	2 onder 1 kap	139	52	331	Noordwest	€ 417.500
3	TK20A	2 onder 1 kap	136	52	330	Noordwest	€ 407.500
4	TK20A	2 onder 1 kap	136	52	330	Noordwest	€ 405.000
5	TK30A	2 onder 1 kap	131	52	329	Noordwest	€ 417.500
6	TK30A	2 onder 1 kap	131	52	329	Noordwest	€ 420.000
7	VS10A	Vrijstaand	156	55	391	Zuidwest	€ 532.500
8	TK20	2 onder 1 kap	136	52	316	Zuidwest	€ 427.500
9	TK20 dwarskap	2 onder 1 kap dwarskap	148	52	316	Zuidwest	€ 440.000
10	VS20A	Vrijstaand	153	55	389	Zuidwest	€ 532.500
11	VS20B	Vrijstaand	153	55	485	Zuidoost	€ 555.000
12	VS10B	Vrijstaand	156	55	485	Zuidoost	€ 546.500
13	VS20B (gesp.)	Vrijstaand	153	55	485	Zuidoost	€ 551.500
14	VS10B (gesp.)	Vrijstaand	156	55	485	Zuidoost	€ 547.500
15	TK30	2 onder 1 kap	131	52	309	Zuidwest	€ 420.000
16	TK30 dwarskap	2 onder 1 kap dwarskap	144	52	309	Zuidwest	€ 430.000
17	TK10	2 onder 1 kap	139	52	309	Zuidwest	€ 412.500
18	TK10	2 onder 1 kap	139	52	342	Zuidwest	€ 420.000
19	VS20A	Vrijstaand	153	55	412	Zuidwest	€ 537.500
20	TK10	2 onder 1 kap	139	52	340	Noordoost	€ 420.000
21	TK10	2 onder 1 kap	139	52	340	Noordoost	€ 417.500
22	TK20	2 onder 1 kap	136	52	340	Noordoost	€ 412.500
23	TK20 dwarskap	2 onder 1 kap dwarskap	148	52	340	Noordoost	€ 425.000
24	TK30 (gesp.)	2 onder 1 kap	131	52	340	Noordoost	€ 412.500
25	TK30 dwarskap (gesp.)	2 onder 1 kap dwarskap	144	52	340	Noordoost	€ 415.000
26	VS10A	Vrijstaand	156	55	463	Noordoost	€ 527.500

De genoemde GBO's in m2 zijn in circa-maten aangegeven en conform NEN2580

De koop-/aanneemsom van de woning is vrij op naam, hetgeen wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten, die met het verwerven van een eigen woning van toepassing zijn, in de koop-/ aanneemsom zijn inbegrepen:

- Bouwkosten
- Legeskosten
- Makelaars- c.q. verkoopkosten
- Notariskosten voor de leveringsakte
- Aansluitkosten voor elektra, water, riolering en warmtepomp
- Woningborg garantieregeling
- De toiletten en badkamer worden afgewerkt met standaard tegels en sanitair. Er is een ruim tegelassortiment met diverse kleuren en afmetingen. Tegen meerprijs met een verrekennprijs is het mogelijk afwijkend tegelwerk en sanitair te kiezen.

Niet inbegrepen in koop- en aanneemsom zijn:

- Bouwrente
- Eventueel meer-/minderwerk
- Financieringskosten
- Notariskosten voor de hypotheekakte
- De woningen worden exclusief keuken aangeboden

Algemeen

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld, doch kunnen aan deze lijst geen rechten ontleend worden.

Voor de inschrijfvoorwaarden-/lotingsprocedure verwijzen wij naar de website: www.nieuwbouw-zwaag.nl/kloosterpark